

PUNKTESYSTEM

WOHNUNGSWERBER MARKTGEMEINDE WATTENS

ALLGEMEINE INFORMATIONEN

PERSÖNLICHE DATEN			
	Werber	Partner	weitere Personen
Name			
Geb. Dat.			
Beschäftigung			
Dienstgeber			
beschäftigt seit			
wohnhaft in Wattens seit			

EINKOMMEN (monatlich bzw. Jahreszwöftel)			
	Werber	Partner	weitere Personen
Arbeitseinkommen			
Ausmaß der Beschäftigung			
Mieteinkommen			
sonstige Einkommen			
erhaltene Alimente			
Zu zahlende Alimente			
Gesamteinkommen			

WOHNBEDARF	
Anzahl Erwachsene	
Anzahl Kinder	
Anzahl nötige Zimmer	
Barrierefreiheit oder Sonderausstattung aufgrund von gesundheitlichen / körperlichen Bedürfnissen	
Junges Wohnen (Alter von 18 bis 30 Jahren)	

PUNKTESYSTEM

	max. Punkte	erreichte Punkte
FAMILIENGRÖÖE		
pro Person mit Hauptwohnsitz in Wattens	1 Punkt (max. 3 Punkte)	
zusätzlich Alleinerzieher-Bonus	2 Punkte	
zusätzlich Werber „Junges Wohnen“	1 Punkt	
BEZIEHUNG ZU WATTENS		
wohnhaf in Wattens seit mehr als 10 Jahren	2 Punkte	
wohnhaf in Wattens seit mehr als 15 Jahren	4 Punkte	
oder		
Arbeitsplatz in Wattens seit mehr als 10 Jahren	1 Punkt	
Arbeitsplatz in Wattens seit mehr als 15 Jahren	2 Punkte	
ÖFFENTLICHES INTERESSE		
Gemeindemitarbeiter	3 Punkte	
oder		
öffentliches Interesse	3 Punkte	
PERSÖNLICHE BEEINTRÄCHTIGUNGEN		
Barrierefreiheit oder Pflegebedarf	3 Punkte	
BEWERBUNGSDAUER		
durchgängige Bewerbung pro Jahr	0,5 Punkte (max. 5 Punkte)	
EINKOMMEN (gemessen an TWFG 2.2.2 Einkommensgrenzen) (Fassung 2024/09, Jahreszwölfstel netto € 3.800/1 Person, € 6.300/2 Personen, € 480/jede weitere Person)		
Einkommen liegt unter den Grenzen des TWFG		
mehr als 20 %	1 Punkt	
mehr als 30 %	2 Punkte	
mehr als 40 %	3 Punkte	
mehr als 50 %	4 Punkte	

GESAMTPUNKTE	max. Punkte	erreichte Punkte
	24 Punkte	

Punktegleichheit: Bei ansonsten vergleichbaren Voraussetzungen ist Wohnungssuchenden mit einer längeren Vormerkzeit (Wartezeit) der Vorrang gegenüber Wohnungssuchenden mit einer kürzeren Vormerkzeit zu geben. Eine Verlosung von Wohnungen ist nur dann zulässig, wenn Wohnungswerber bei ansonsten gleichen sozialen und objektiven Verhältnissen ihr Ansuchen um Zuteilung einer Wohnung am gleichen Tag eingebracht haben.

Gewichtung nach		
Familiengröße	5 Punkte	(20,8%)
Beziehung zu Wattens	4 Punkte	(16,7%)
öffentliches Interesse	3 Punkte	(12,5%)
persönliche Beeinträchtigungen	3 Punkte	(12,5%)
Bewerbungsdauer	5 Punkte	(20,8%)
Einkommen	4 Punkte	(16,7%)

Für den Gemeinderat:

Der Bürgermeister:

(MMag. Lukas Schmied)

An Amt-/Kundmachungstafel
angeschlagen am 21.02.2025
abzunehmen am 10.03.2025
abgenommen am



Dieses Dokument wurde von MMag. Lukas Schmied elektronisch gefertigt und amtssigniert.
Prüfung unter <http://www.wattens.com/Amtssignatur>
Signatur aufgebracht am 21.02.2025